

Willkommen im Team Dresden

Wir sind ein inhabergeführtes Immobilienberatungsunternehmen mit Standorten in Dresden sowie Berlin und beschäftigen ca. 50 Mitarbeiter in der gesamten Firmengruppe. Seit 30 Jahren betreuen wir deutschlandweit private und gewerbliche Kunden in der Vermarktung von Investments im Bereich Zinshäuser, Wohnanlagen sowie Bürokomplexen und Geschäftshäusern. Unser Leistungsprofil umfasst außerdem den Immobilien- und Grundstücksverkauf an Selbstnutzer, gewerbliche Vermietungen, Wohnungsvermietung sowie Property- und Asset-Management.

Zur Verstärkung des Teams am Standort Dresden suchen wir ab sofort einen engagierten

Bautechniker in Vollzeit (M/W/D)

IHRE AUFGABEN

- Budgetierung von Bau-/Sanierungsprojekten
- Koordination externer Projektbeteiligter inkl. Teilnahme an Projektbesprechungen
- Aufstellung und Überwachung von Bauzeitenplänen
- Eigenverantwortliche Bauleitung unter Berücksichtigung der technischen und wirtschaftlichen Planung
- Qualitätsmanagement Bauausführung
- Termin- Kostenkontrolle
- Koordination von Baumaßnahmen im Bestand, d.h. Terminierung mit Nutzern und Mietern
- Abnahme von Bauleistungen inkl. Überwachung Mängelbehebung
- sachliche Rechnungsprüfung für die Buchhaltung
- Gewährleistungsmanagement
- eigenständige Betreuung von Fachfirmen bei Wohnungs- und Gewerbesanierungen bzw. Nutzungsänderungen

WAS WIR UNS WÜNSCHEN

- abgeschlossene Ausbildung als Bautechniker oder ein Studium im Bereich Bauingenieurwesen, Gebäudetechnik oder Architektur
- Grundlagenwissen in Bau- und Immobilienrecht (VOB/B, BGB)
- technisches Verständnis für den Baubetrieb
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- sicheres Auftreten. Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit
- Engagement, Zuverlässigkeit und Loyalität
- hohe Auffassungsgabe und ausgeprägte Gewissenhaftigkeit
- kaufmännische und immobilienwirtschaftliche Fachkenntnisse

WAS WIR BIETEN



unbefristete Festanstellung
in Vollzeit



leistungsgerechte Vergütung
über Branchenniveau



Poolfahrzeug



kurze Entscheidungswege
und flache Hierarchien



anspruchsvolle und abwechslungsreiche
Tätigkeit in einem professionellen Team

Wir freuen uns auf die Zusendung Ihrer aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins direkt online über unsere Karriereseite www.r-o.de/unternehmen/online-bewerbung.html oder an voelkel@r-o.de.